

Số 1370/QĐ-UBND

Đồng Hỷ, ngày 30 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di dời các phần mộ vô chủ trên đất thu hồi để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng), nay là xã Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỒNG HỖ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP, ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2695/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới thị trấn Hóa Thượng).

Căn cứ Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND, ngày 14 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc sửa đổi bổ sung Quyết định và Quy định về Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 46/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 17 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01/08/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 126/TB-UBND, ngày 09/10/2025 của UBND xã Đồng Hỷ về việc thông báo tìm thân nhân của các phần mộ vô chủ trên các diện tích đất nằm trong chỉ giới quy hoạch để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 424/TTr-KT ngày 29 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, di dời các phần mộ vô chủ trên đất thu hồi để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hoá Thượng) nay là xã Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

1. Số tiền hỗ trợ: 60.000.000 đồng (*Số tiền bằng chữ: Sáu mươi triệu đồng*).

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

2. Nguồn kinh phí: Thuộc nguồn vốn của dự án.

Điều 2. Nhiệm vụ và trách nhiệm của các bên có liên quan:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hoá Thượng), các phòng chuyên môn thuộc UBND xã có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực V tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, di dời các phần mộ vô chủ theo quy định; phổ biến, niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã Đồng Hỷ và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo phương án đã được phê duyệt.

2. Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Đồng Hỷ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Trung tâm dịch vụ tổng hợp, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực V, chủ đầu tư dự án và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Minh Trí